

Nr wniosku kredytowego:
.....

Data złożenia wniosku kredytowego:
.....

Godzina złożenia
wniosku.....

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO/ HIPOTECZNEGO*

I. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota kredytu: PLN JAKĄ KWOTĘ KREDYTU CHCESZ OTRZYMAĆ	Słownie: złotych WPISZ KWOTĘ KTÓRĄ CHCESZ OTRZYMAĆ SŁOWNIE
Okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: miesięcy NA JAK DŁUGI OKRES CHCESZ DOSTAĆ KREDYT	
Oprocentowanie JAKI WYBIERASZ RODZAJ OPROCENTOWANIE	☐ zmienne ☐ okresowo – stałe (stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, następnie oprocentowanie zmienne)
Deklarowany udział własny: Zł (słownie złotych:) w formie ILE MASZ ŚRODKÓW WŁASNYCH (KWOTA) Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu, pożyczki, dotacji.	
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie: JAK OPŁACISZ PROWIZJĘ	☐ wpłaty gotówką/ przelewem w dniu uruchomienia kredytu ☐ pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku
Spłata kredytu w ratach: JAKI WYBIERASZ RODZAJ RAT	☐ malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe)

Splata kredytu poprzez: JAK CHCESZ SPŁACAĆ KREDYT	☐ wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu ☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku ☐ wpłaty należnych kwot w kasie Banku		
Cel kredytowania NA CO PRZEZNACZYSZ KREDYT	..... ..... .....		
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz: (nie dotyczy kredytu o okresowo-stałej stopie procentowej)	termin	kwota (PLN)	cel kredytowania
	1)	.....	.....
	2)	.....	.....
	3)	.....	.....
	4)	.....	.....
	5)	.....	.....
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: PLN JAKA JEST WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI KTÓRA BĘDZIE STANOWIŁA ZABEZPIECZENIE (KWOTA)	Słownie: ..... .....złotych WPISZ KWOTĘ WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI SŁOWNIE		
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: Nr Księgi Wieczystej:	..... ..... .....		
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu: JAKIE PROPONUJESZ ZABEZPIECZENIE KREDYTU	☐ hipoteka umowna na pierwszym miejscu ☐ hipoteka łączna na nieruchomościach ☐ cesja praw na rzecz Banku z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych* ☐ weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową ☐ pełnomocnictwo do rachunku bankowego ☐ poręczenie według prawa wekslowego, ☐ oświadczenie o poddaniu się egzekucji na podst. art 777§1 kpc ☐ poręczenie według prawa cywilnego ☐ inne		

II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH (TWOJE DANE I OSOBY KTÓRA BIERZE KREDYT RAZEM Z TOBĄ)

	Wnioskodawca I (TY)	Wnioskodawca II (OSOBA KTÓRA BIERZE KREDYT Z TOBĄ)
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
Data i miejsce urodzenia		
PESEL		
Stan cywilny	☐ zamężna/ żonaty ☐ stan wolny ☐ panna/ kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/ żonaty ☐ stan wolny ☐ panna/ kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: Seria..... Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania Data ważności	Nazwa: Seria..... Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania Data ważności
Adres zameldowania/zamieszkania*	Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość:	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość.....
Adres do korespondencji	Ulica..... Nr domu: Nr lokalu: Kod..... Miejscowość:	Ulica..... Nr domu: Nr lokalu: Kod..... Miejscowość:

	Wnioskodawca I (TY)	Wnioskodawca II (OSOBA KTÓRA BIERZE KREDYT Z TOBĄ)
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny..... komórkowy:	stacjonarny: komórkowy:
E-mail:		
Wykształcenie	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/ inżynier ☐ średnie ☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/ gimnazjalne	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/ inżynier ☐ średnie ☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/ gimnazjalne
Wykonywany zawód		
Rachunek typu	☐ nie posiadam ☐ posiadam	☐ nie posiadam ☐ posiadam
Nazwa Banku	.....	.....

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Całkowity staż pracy (w latach)		
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach)		
Informacje o pracodawcy (nazwa, adres)		
Stanowisko	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ urzędnik ☐ specjalista ☐ pracownik ☐ inne	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ urzędnik ☐ specjalista ☐ pracownik ☐ inne
Miesięczny dochód netto:	 PLN, w tym:	 PLN, w tym:
Źródła dochodu	☐ umowa o pracę: ☐ emerytura: ☐ renta: ☐ zasiłek przedemerytalny: ☐ wolne zawody:	☐ umowa o pracę: ☐ emerytura: ☐ renta: ☐ zasiłek przedemerytalny: ☐ wolne zawody:

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
	☐ działalność gospodarcza: ☐ działalność rolnicza: ☐ umowa cywilno-prawna: ☐ umowa najmu: ☐ umowa o pracę na czas określony do..... ☐ odsetki z aktywów finansowych: ☐ dywidendy: ☐ inne:	☐ działalność gospodarcza: ☐ działalność rolnicza: ☐ umowa cywilno-prawna: ☐ umowa najmu: ☐ umowa o pracę na czas określony do..... ☐ odsetki z aktywów finansowych: ☐ dywidendy: ☐ inne:
Ilość osób w gosp. dom. (w tym dzieci)	.....	
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Wydatki stałe gosp. Domowego	.....	
JAKIE PONOSISZ KOSZTY UTRZYMANIA RODZINY		
☐ Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIAZANIACH (ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTACH, UDZIELONYCH PORĘCZENIACH, PŁACONYCH ALIMIENTACH, ZAJĘCIACH KOMORNICZYCH)

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
limit ROR					☐ I ☐ II
limit ROR					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
Poręczenie/ przystąpienie do długu*					☐ I ☐ II
Poręczenie/ przystąpienie do długu*					☐ I ☐ II
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze)					☐ I ☐ II

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze)					☐ I ☐ II
.....					☐ I ☐ II
.....					☐ I ☐ II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku: OŚWIADCZENIE CZY STARAM SIĘ O KREDYT I POŻYCZKĘ W INNYM BANKU	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE

V. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status własności samochodu	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny:	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny:
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty) ILE MASZ OSZCZĘDNOŚCI	..... ..... ..... .....	..... ..... ..... .....
Papiery wartościowe (ilość, wartość)	..... ..... .....	..... ..... .....
Status mieszkaniowy	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca: ☐ mieszkania komunalnego ☐ mieszkania zakładowego ☐ od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) ☐ od osoby prywatnej (pokój) ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne.....	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca: ☐ mieszkania komunalnego ☐ mieszkania zakładowego ☐ od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) ☐ od osoby prywatnej (pokój) ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne.....
Inne:		

VI. OŚWIADCZENIA

1. Terminowo reguluję zobowiązania podatkowe.
2. Nie toczy się/ toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie
3. Oświadczam, że wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych tych informacji.
4. Oświadczam, że powyższe zgody i upoważnienia udzielone zostały dobrowolnie.
5. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przedstawienie mi decyzji kredytowej w terminie krótszym niż ustawowe 21 dni
6. Oświadczam, że na dzień złożenia wniosku, mam/ nie mam zadłużenia, które powodowałoby ogłoszenie upadłości konsumenckiej*.
7. Oświadczam, że otrzymałem/am formularz „Zgody marketingowe”.
8. Oświadczam, że otrzymałem/am formularz „Klauzule informacyjne i klauzule zgód Biura Informacji Kredytowej”

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składaam następujące dokumenty:

- | | |
|----------|----------|
| 1) | 3) |
| 2) | 4) |

Dodatkowo załączam:

1.
2.
3.

* niepotrzebne skreślić

** w PLN

CO POWINIENIEŚ WIEDZIEĆ O PRZETWARZANIU TWOICH DANYCH OSOBOWYCH

Bank informuje, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice-Bestwina ul. Słowackiego 14, 43-502 Czechowice-Dziedzice-Bestwina (dalej „Bank”). Bank przetwarza Twoje dane osobowe z zachowaniem odpowiednich środków bezpieczeństwa i zgodnie z zasadami wynikającymi bezpośrednio z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r.). Szczegółowe informacje dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych przez Bank oraz przysługujących Tobie w związku z tym praw, znajdziesz w placówkach Banku i na naszej stroni internetowej w zakładce „RODO”.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis wnioskodawcy)

.....

(podpis współmałżonka)

.....

(miejscowość, data, podpis pracownika banku

przyjmującego niniejszą informację)

KLAUZULE ZGÓD – Biuro Informacji Kredytowej

/Wyrażenie poniższej zgody jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia Umowy/

Wyrażam/y zgodę na:

1. na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. 2025 poz. 85, z późn. zm.) upoważniam Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice-Bestwina do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań

Wnioskodawca I

☐ TAK

☐ NIE

Wnioskodawca II

☐ TAK

☐ NIE

2. Ja, niżej podpisany(a) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice- Bestwina, z siedzibą w Czechowicach- Dziedzicach oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka

Wnioskodawca I

☐ TAK

☐ NIE

Wnioskodawca II

☐ TAK

☐ NIE

(miejscowość, data)

czytelny podpis Klienta

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

(miejscowość, data)

czytelny podpis Klienta

Wraz z wnioskiem kredytowym składam następujące dokumenty:

1. dotyczące wniosku o kredyt na zakup działki budowlanej*

- 1) umowę przedwstępną nabycia działki budowlanej ze wskazaniem stron umowy, adresu, wielkości, ceny nabycia
- 2) aktualny odpis księgi wieczystej
- 3) wyrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis z ewidencji gruntów
- 4) zaświadczenie o przeznaczeniu terenu w planie zagospodarowania przestrzennego
- 5) zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nieruchomości
- 6) dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń

2. dotyczące wniosku o kredyt na zakup domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego lub dopłatę związaną z zamianą domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego*

- a) oświadczenie o zamiarze nabycia bądź zamiany, lokalu mieszkalnego/ domu jednorodzinnego, albo zamiany spółdzielczego prawa do lokalu lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej – ze wskazaniem stron umowy, ceny nabycia albo dopłacanej różnicy i sposobu wniesienia wkładu własnego albo
- b) umowę zobowiązującą do przeniesienia własności domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego albo
- c) umowę zobowiązującą do przeniesienia własności domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego w wyniku zamiany
- albo
- d) umowę zobowiązującą do przeniesienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej w wyniku zamiany
- 1) aktualny odpis księgi wieczystej lub dowód własności gruntu lub nabycia użytkowania wieczystego i dowód własności budynku/ lokalu lub dowód nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej oraz opłacony wniosek o założenie księgi wieczystej z potwierdzeniem złożenia go w sądzie, a w miarę możliwości:
- 2) dokument potwierdzający ubezpieczenie budynku lub lokalu od ognia i zdarzeń losowych
- 3) zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nieruchomości
- 4) dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń

3. dotyczące wniosku o kredyt na dopłatę związaną ze zmianą spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego*

- 1) odpowiednie dokumenty spośród wymienionych w pkt.2 oraz
- 2) zaświadczenia ze spółdzielni mieszkaniowych o przydziale lokali
- 3) zgody spółdzielni mieszkaniowych na zmianę lokali
- 4) dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń

4. dotyczące wniosku o kredyt na zakup domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego od gminy*

- 1) odpowiednie dokumenty spośród wymienionych:

- a) zaświadczenie gminy o przeznaczeniu i cenie domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego do sprzedaży, o przysługującym klientowi prawie pierwszeństwa nabycia oraz oświadczenie klienta o skorzystaniu z przysługującego mu prawa lub
- b) zaświadczenie gminy o przeznaczeniu i cenie wywoławczej domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego do sprzedaży w drodze przetargu lub
- c) zaświadczenie gminy o wyłonieniu nabywcy domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego w drodze przetargu i cenie nabycia

5. dotyczące wniosku o kredyt na dopłatę związaną ze zmianą spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego z lokatorskiego na własnościowe*

- 1) odpowiednie dokumenty spośród wymienionych:
 - a) zaświadczenie spółdzielni o przydziale lokalu oraz wartości wkładu mieszkaniowego i budowlanego lub
 - b) zgodę spółdzielni mieszkaniowej na zamianę prawa do lokalu

6. dotyczące budowy, dokończenie budowy (wykończenie domu jednorodzinnego), rozbudowa, przebudowa, remont, modernizacja – realizowane przez wnioskodawcę:

- 1. aktualny odpis z księgi wieczystej
- 2. wyrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis z ewidencji gruntów
- 3. zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nieruchomości
- 4. pozwolenie na budowę, przebudowę, rozbudowę wraz z załącznikami (o ile są wymagane)
- 5. harmonogram budowy
- 6. dokumentację projektowo- kosztorysową obejmującą:
 - zatwierdzony projekt architektoniczny z opisem technicznym
 - zestawienie całkowitych kosztów realizacji inwestycji, kosztów poniesionych i do poniesienia
- 7. dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń

7. dotyczące inwestycji realizowanych przez inwestora zastępczego:

- 1. umowa zawarta z developerem lub inwestorem zastępczym (np. spółdzielnią mieszkaniową)
- 2. oświadczenie inwestora zastępczego
- 3. dokumenty dotyczące inwestora: wyciąg z rejestru spółdzielni/ wyciąg z rejestru handlowego/ zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- 4. pozwolenie na budowę zawierające klauzulę prawomocności
- 5. kopia lub wypis z harmonogramu realizacji inwestycji sporządzony lub zatwierdzony przez inwestora zastępczego
- 6. sporządzony przez inwestora zastępczego harmonogram wnoszenia środków pieniężnych przez wnioskodawcę (jeśli nie został zamieszczony w umowie zawartej między wnioskodawcą a inwestorem zastępczym)
- 7. dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń
- 8. inne możliwe

* niepotrzebne skreślić.